**Zarządzenie nr 98/2007**
**Burmistrza Głogówka**
**z dnia 12 lipca 2007 roku**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 17,** zlokalizowanego w budynku mieszkalnym, wielolokalowym, położonym **w GŁOGÓWKU, przy ul. Kościuszki nr 9** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu obejmującego działkę **nr 656/1** mapa 6 obręb Głogówek o powierzchni **0.0559 ha.**

**Na podstawie art.11a ust.1 pkt 2 i art. 30** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (D. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 127, poz. 1089), **na podstawie art. 99** ustawy z dnia 20 czerwca 2002 roku o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 z późniejszymi zmianami), **na podstawie § 2 , § 8 i § 13** uchwały **nr XIV/129/2000** Rady Miejskiej w Głogówku **z dnia 28 lutego 2000 roku** w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, **na podstawie § 1 ust.1 pkt 1 lit. „a" i pkt 2** uchwały **nr XXVI/214/2001** Rady Miejskiej w Głogówku **z dnia 28 maja 2001 roku** zmieniająca uchwałę Nr 129/XIV/2000 z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy . Województwa Opolskiego z dnia 25.07.2001 roku Nr 64, poz. 477) oraz **na podstawie § 1** uchwały **nr V/61/2003** Rady Miejskiej w Głogówku **z dnia 31 marca 2003 roku** zmieniająca uchwałę o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy. Województwa Opolskiego z dnia 2.06.2003 roku Nr 41, poz. 894) **Burmistrz Głogówka wyraża zgodę** na sprzedaż **drogą bezprzetargową** na rzecz najemcy:

§ 1

**Lokalu mieszkalnego,** zlokalizowanego w budynku mieszkalnym, wielolokalowym, położonym **w GŁOGÓWKU, ul. Kościuszki nr 9** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego tym budynkiem, obejmującego działkę geodezyjną **nr 656/1** mapa 6 obręb Głogówek o powierzchni **0.0559 ha,** położoną **w GŁOGÓWKU, ul. Kościuszki nr 9,** zapisaną w księdze wieczystej **KW Nr 47291** jako własność **Gminy Głogówek :**

**a) lokalu mieszkalnego nr 17,** zlokalizowanego **na drugim piętrze** w budynku mieszkalnym, położonym **w GŁOGÓWKU, ul. Kościuszki nr 9** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu w wysokości **490/10000 części.**

**Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17** na rzecz najemcy następuje **z zastosowaniem bonifikaty** w wysokości **85%** określonej **w § 6 ust.1 pkt 1 „a"** uchwały Nr XIV/129/2000 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 25 lipca 2001 roku Nr 64,poz. 477) **zmniejszonej o wartość zwaloryzowanej kaucji, wpłaconej** na zabezpieczenie pokrycia należności z tytułu najmu lokalu, **zgodnie z § 6 ust.1 pkt 4** uchwały nr XIV/129/2000 Rady Miejskiej w Głogówku z

dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 2 czerwca 2003 roku Nr 41, poz. 894).

Budynek mieszkalno-użytkowy, położony **w GŁOGÓWKU, przy ul. Kościuszki nr 9** jest **budynkiem o dwudziestu czterech** lokalach mieszkalnych i **nie jest budynkiem zabytkowym.**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Lokalami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Głogówku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

BURMISTRZ GŁOGÓWKA
Andrzej Kałamarz