Zarządzenie nr 97/2007
Burmistrza Głogówka
z dnia 12 lipca 2007 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5, zlokalizowanego w klatce schodowej **nr 7** w budynku mieszkalnym, wielolokalowym, położonym **w GŁOGÓWKU, przy ul. Chopina nr 5 i 7** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu obejmującego działki **nr 702/1 i 703/1** mapa 7 obręb Głogówek o łącznej powierzchni **0.0605 ha.**

Na podstawie art.11a ust.1 pkt 2 i art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (D. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 127, poz. 1089), **na podstawie art. 99** ustawy z dnia 20 czerwca 2002 roku o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 z późniejszymi zmianami), **na podstawie § 2 , § 8 i § 13** uchwały **nr XIV/129/2000** Rady Miejskiej w Głogówku **z dnia 28 lutego 2000 roku** w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, **na podstawie § 1 ust.1 pkt 1 lit. „a" i pkt 2** uchwały **nr XXVI/214/2001** Rady Miejskiej w Głogówku **z dnia 28 maja 2001 roku** zmieniająca uchwałę Nr 129/XIV/2000 z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy . Województwa Opolskiego z dnia 25.07.2001 roku Nr 64, poz. 477) oraz **na podstawie § 1** uchwały **nr V/61/2003** Rady Miejskiej w Głogówku **z dnia 31 marca 2003 roku** zmieniająca uchwałę o zmianie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy. Województwa Opolskiego z dnia 2.06.2003 roku Nr 41, poz. 894) **Burmistrz Głogówka wyraża zgodę** na sprzedaż **drogą bezprzetargową** na rzecz najemcy:

§ 1

Lokalu mieszkalnego, zlokalizowanego w budynku mieszkalnym, wielolokalowym, położonym **w GŁOGÓWKU, ul. Chopina nr 5 i 7** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego tym budynkiem, obejmującego działki geodezyjne **nr 702/1 i 703/1** mapa 7 obręb Głogówek o łącznej powierzchni **0.0605 ha,** położone **w GŁOGÓWKU, ul. Chopina nr 5 i 7,** zapisane w księdze wieczystej **KW Nr 46604** jako własność **Gminy Głogówek :**

a) lokalu mieszkalnego nr 5, zlokalizowanego **na grugim piętrze** w klatce schodowej **nr 7** w budynku mieszkalnym, położonym **w GŁOGÓWKU, ul. Chopina nr 5 i 7** wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu w wysokości **766/10000 części.**

Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 na rzecz najemcy następuje **z zastosowaniem bonifikaty** w wysokości **85%** określonej **w § 6 ust.1 pkt 1 „a"** uchwały Nr XIV/129/2000 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 25 lipca 2001 roku Nr 64,poz. 477) **zmniejszonej o wartość zwaloryzowanej kaucji, wpłaconej** na zabezpieczenie pokrycia należności z tytułu najmu lokalu, **zgodnie z § 6 ust.1 pkt 4** uchwały nr XIV/129/2000 Rady Miejskiej w Głogówku z

dnia 28 lutego 2000 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 2 czerwca 2003 roku Nr 41, poz. 894).

Budynek mieszkalny, położony **w GŁOGÓWKU, przy ul. Chopina nr 5 i 7** jest **budynkiem o piętnastu** lokalach mieszkalnych, posiadającym **dwie klatki schodowe,** a to **nr 5** i **nr 7** oraz **nie jest budynkiem zabytkowym.**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Lokalami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Głogówku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

BURMISTRZ GŁOGÓWKA
Andrzej Kałamarz