

UCHWAŁA NR XLIII/ / 2014
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU

z dnia 28 maja 2014 roku

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze
sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2013 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318, z 2014 poz. 379) oraz art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 885, poz. 938, poz. 1646, z 2014 r. 379), Rada Miejska w Głogówku uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Gminy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Głogówek za 2013 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Głogówku**

Krzysztof Barton

**UCHWAŁA NR XLIII/ / 2014
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**

z dnia 28 maja 2014 roku

**w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Głogówka
z tytułu wykonania budżetu za 2014 rok**

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318, z 2014 poz. 379) oraz art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 885, poz. 938, poz. 1646, z 2014 r. 379),

po zapoznaniu się z:

1. sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy za 2013 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu,
2. sprawozdaniem finansowym Gminy,
3. informacją o stanie mienia komunalnego,
4. wnioskiem Komisji Rewizyjnej,
5. Opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wniosku Komisji Rewizyjnej,

Rada Miejska w Głogówku uchwala, co następuje:

§ 1. Udziela Burmistrzowi Głogówka absolutorium, z tytułu wykonania budżetu za 2013 rok.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Głogówku**

Krzysztof Barton

UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ w Głogówku
z dnia

PROJEKT

w sprawie zmiany budżetu Gminy Głogówek na 2014 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r – poz. 594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 211 i 212 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 885, poz. 938, poz. 1646, z 2014 r. poz. 379), Rada Miejska w Głogówku uchwala , co następuje:

§ 1

Zwiększa się dochody budżetu o kwotę 291.846,00 zł

Dochody bieżące

700	-	-	Gospodarka mieszkaniowa		
70005	-		Gospodarka gruntami i nieruchomościami		1.400,00
		0920	Pozostałe odsetki	1.400,00	
756	-	-	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem		
75618	-		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw		3.498,00
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	3.498,00	
75621	-		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa		7.530,00
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	7.530,00	
758	-	-	Różne rozliczenia		
75814	-		Różne rozliczenia finansowe		12.851,00
		0920	Pozostałe odsetki	2.851,00	
		0970	Wpływy z różnych dochodów	10.000,00	
921	-	-	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		
92109	-		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		4.721,00
		0570	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	4.721,00	

Dochody majątkowe

754	-	-	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona p.pożarowa		
75412	-		Ochotnicze straże pożarne		18.696,00
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	18.696,00	
801	-	-	Oświata i wychowanie		
80101	-		Szkoły podstawowe		243.150,00
		6330	Dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin	243.150,00	

§ 2

Zmniejsza się dochody budżetu o kwotę 243.150,00 zł

801	-	-	Oświata i wychowanie		
80101	-		Szkoły podstawowe		243.150,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów) samorządów województw , pozyskane z innych źródeł	243.150,00	

§ 3

Zwiększa się wydatki budżetu o kwotę 88.296,00 zł

750	-	-	Administracja publiczna		
75023	-	-	Urzędy gmin		19.000,00
			wydatki bieżące , w tym:	19.000,00	
			- na zadania statutowe		
75075	-	-	Promocja jednostek samorządu terytorialnego		11.000,00
			wydatki bieżące , w tym:	11.000,00	
			- na zadania statutowe		
754	-	-	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona p.pożarowa		
75412	-	-	Ochotnicze straże pożarne		25.696,00
			wydatki majątkowe		
			<u>Zakup rozpieracza kolumnowego – OSP Głogówek</u>	7.000,00	
			<u>Zmiana sposobu użytkowania i adaptacja na garaż</u>		
			<u>OSP Zwiastowice</u>	18.696,00	
801	-	-	Oświata i wychowanie		
80101	-	-	Szkoły podstawowe		20.000,00
			wydatki majątkowe	20.000,00	
			<u>Termomodernizacja sali gimnastycznej i łącznika</u>		
			<u>Szkoły Podstawowej w Biedrzychowicach</u>		
80104	-	-	Przedszkola		5.000,00
			wydatki majątkowe	5.000,00	
			<u>Zakup tablicy interaktywnej – PP Nr 3 w Głogówku</u>		
921	-	-	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		
92109	-	-	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		7.600,00
			wydatki bieżące , w tym:	7.600,00	
			- na zadania statutowe		

§ 4

Zmniejsza się wydatki budżetu o kwotę 39.600,00 zł

600	-	-	Transport i łączność		
60017	-	-	Drogi wewnętrzne		7.600,00
			wydatki bieżące , w tym:	7.600,00	
			- na zadania statutowe		
801	-	-	Oświata i wychowanie		
80104	-	-	Przedszkola		4.000,00
			wydatki bieżące , w tym:	4.000,00	
			- na zadania statutowe		
851	-	-	Ochrona zdrowia		
85154	-	-	Przeciwdziałanie alkoholizmowi		1.000,00
			wydatki bieżące , w tym:	1.000,00	
			- na zadania statutowe		
92120	-	-	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami		20.000,00
			wydatki majątkowe	20.000,00	
			<u>Głogówek, zamek (XIII/XIV w.) remont dachu</u>		
			<u>i wykonanie kanalizacji deszczowej</u>		
926	-	-	Kultura fizyczna		
92601	-	-	Obiekty sportowe		7.000,00
			wydatki majątkowe	7.000,00	
			<u>Modernizacja kortu tenisowego w Głogówku</u>		

§ 5

W Uchwale Nr XXXVII/268/2013 Rady Miejskiej w Głogówku z dnia 30 grudnia 2013r.

1) załącznik nr 10 „Wykaz zadań inwestycyjnych na 2014 rok” przyjmuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
W GŁOGÓWKU

Krzysztof Barton

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Głogówek na 2014 r. - 28.05.2014r.

Zwiększa się dochody budżetu o kwotę 48.696,00zł , z tego :

- w dziale 700 – o kwotę 1.400,00 zł – uzupełnienie planu dochodów z tyt. odsetek,
- w dziale 756 – o kwotę 3.498,00 zł - opłata eksploatacyjna oraz o kwotę 7.530,00 zł – podatek dochodowy od osób prawnych – uzupełnienie planu dochodów,
- w dziale 758 – o kwotę 12.851,00 – uzupełnienie planu dochodów : 2.851,00 wpłaty z tyt. odsetek oraz 10.000,00 wpływy z różnych dochodów,
- w dziale 921 – o kwotę 4.721,00 – uzupełnienie planu dochodów – kara pieniężna
- w dziale 754 o kwotę 18.696,00 – planowane dochody majątkowe z tyt. sprzedaży samochodu OSP Dzierżysławice,

Zwiększa się i zmniejsza dochody budżetu w dziale 801 o kwotę 243.150,00 zł z tytułu korekty klasyfikacji budżetowej zgodnie z otrzymaną decyzją Wojewody Opolskiego.

Zmniejsza się plan wydatków budżetu o kwotę 39.600,00 zł , z tego:

- w rozdziale 60017 Drogi wewnętrzne o kwotę 7.600,00 zł – niewykorzystany Fundusz Sołecki Stare Kotkowice (zakup kamienia na drogi polne) z przeznaczeniem na wymianę okien w świetlicy,
- w rozdziale 80104 Przedszkola o kwotę 4.000,00 zł - wydatki bieżące – przesunięcie do wydatków majątkowych na zakup tablicy interaktywnej,
- w rozdziale 85154 Przeciwdziałanie alkoholizmowi o kwotę 1.000,00 zł – wydatki bieżące, - dofinansowanie ze środków AA zakupu tablicy interaktywnej,
- w rozdziale 92120 Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami - zadanie pn. „Głogówek, zamek (XIII/XIV w.) remont dachu i wykonanie kanalizacji deszczowej” – 20.000,00 zł na zwiększenie planu wydatków zadania „Termomodernizacja sali gimnastycznej i łącznika Szkoły Podstawowej w Biedrzychowicach”,
- w rozdziale 92601 Obiekty sportowe – zadanie pn. „Modernizacja kortu tenisowego w Głogówku” o kwotę 7.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup rozpieracza kolumnowego .

Zwiększa się wydatki budżetu o kwotę 88.296,00 zł , w tym:

- w rozdziale 75023 Urzędy gmin – o kwotę 19.000,00 zł – na ubezpieczenia mienia gminy,
- w rozdziale 75075 Promocja jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 11.000,00 zł na organizację „Pikniku kolejowego” w Racławicach Śląskich,
- w rozdziale 75412 Ochotnicze straże pożarne o kwotę 7.000,00 zł - nowe zadanie : „Zakup rozpieracza kolumnowego – OSP Głogówek”; o 18.696,00 zł - uzupełnienie planu na zadanie „Zmiana sposobu użytkowania i adaptacja na garaż OSP Zwiastowice”,
- w rozdziale 80101 Szkoły podstawowe – o kwotę 20.000,00 zł zadanie pn. „Termomodernizacja sali gimnastycznej i łącznika Szkoły Podstawowej w Biedrzychowicach” (zwiększenie udziału środków gminy),
- w rozdziale 80104 Przedszkola o kwotę 5.000,00 zł – na zakup tablicy interaktywnej dla Przedszkola Publicznego nr 3 w Głogówku,
- w rozdziale 92109 Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby – o kwotę 7.600,00 zł na wymianę okien w świetlicy w Starych Kotkowicach (niewykorzystany Fundusz Sołecki) .

W związku z powyższymi zmianami dokonano aktualizacji załączników do uchwały budżetowej:

1) załącznik nr 10 „Wykaz zadań inwestycyjnych na 2014 rok”

Skarbnik Gminy

Ilona Hudaszek

Głogówek, dn. 21.05.2014r.

Wykaz zadań inwestycyjnych na 2014r.

w złotych

Lp.	Nazwa zadania	Klasyfikacja budżetowa	Wartość zadania	Środki własne	Budżet państwa	Pożyczka	Kredyt
1	2	3	4	5	8	9	
1.	Budowa szkolnych placów zabaw w ramach rządowego programu „Radosna Szkoła” przy SP Nr 1 i 2 w Głogówku , Szonowie, Raławicach Śl.	80101	550.150,00	-	243.150,00		307.000,00
2.	Przebudowa boiska ze nawierzchnią z trawy naturalnej na boisko pełnowymiarowe ze sztucznej nawierzchni wraz z oświetleniem	92601	1.500.000,00	-	1.000.000,00		500.000,00
3.	Termomodernizacja sali gimnastycznej i łącznika Szkoły Podstawowej w Biedrzychowicach	80101	328.200,00	20.000,00		149.300,00	158.900,00
4.	Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Kierpniu	92109	100.000,00	-			100.000,00
5.	Rozbudowa świetlicy w Głogówku – Wielkie Oracze (w tym: F.S.)	92109	300.000,00	-			300.000,00
6.	Modernizacja budynku przedszkola w Kierpniu	80104	25.000,00	25.000,00			
7.	Remonty dróg gminnych – asfalty (w tym: FS : Kierpień, Szonów, Błażejowice, Kazimierz)	60016	316.382,00	3.680,00			312.702,00
8.	„Głogówek, zamek (XIII/XIV w.) remont dachu i wykonanie kanalizacji deszczowej”	92120	580.000,00	80.000,00	500.000,00		
9.	Dotacja celowa na inwestycje dla MGOK w Głogówku	92116	266.845,00	266.845,00			

10.	Remont kuchni PP nr 3 w Głogówku	80104	100.000,00	-			100.000,00
11.	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na ul. J.Pawła II w Głogówku	90001	67.000,00	67.000,00			
12.	Analiza projektowo-wykonawcza budowy sieci kanalizacji sanitarnej - Wróblin	90001	5.000,00	5.000,00			
13.	Doposażenie placu zabaw – Góreczno (F.S.)	90095	6.175,00	6.175,00			
14.	Ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego w Szonowie (F.S.)	92601	10.500,00	10.500,00			
15.	Wykonanie ogrodzenia i doposażenie placu zabaw – Tomice (w tym: F.S.)	90095	7.577,00	7.577,00			
16.	Doposażenie boiska sport. Twardawa (F.S.)	92601	13.300,00	13.300,00			
17.	Zakup samochodu strażackiego – Zwiastowice (F.S.)	75412	60.332,00	60.332,00			
18.	Budowa altany – Zawada (F.S.)	90095	15.129,00	15.129,00			
19.	Przebudowa chodnika w Mionowie (w tym: F.S.)	60016	50.111,00	50.111,00			
20.	Modernizacja chodnika w Głogowcu (w tym: F.S.)	60016	10.587,00	10.587,00			
21.	Modernizacja chodnika ul. Winiary Tyłne w Głogówku (F.S.)	60016	14.600,00	14.600,00			
22.	Zakup programu informatycznego	90002	6.200,00	6.200,00			
23.	Modernizacja kortu						

	tenisowego w Głogówku	92601	70.000,00	70.000,00			
24.	Zakup programu informatycznego	75023	3.900,00	3.900,00			
25.	Modernizacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 1 w Głogówku i zakup wyposażenia	80101	72.700,00	72.700,00			
26.	Modernizacja pomieszczeń PG Nr 1 w Głogówku	80110	72.700,00	72.700,00			
27.	Modernizacja ul. Kościelnej w Głogówku	60016	70.000,00	70.000,00			
30.	Zagospodarowanie małej architektury – modernizacja chodnika –Rzepcze (w tym: FS)	60016	62.027,00	62.027,00			
31.	Modernizacja chodników	60016	204.900,00	45.668,00			159.232,00
32.	Zakup wiaty przystankowej - Biedzychowice	60095	5.000,00	5.000,00			
33.	Zakup wiaty przystankowej - Racławice Śląskie	60095	5.000,00	5.000,00			
34.	Budowa komina w budynku komunalnym w Starych Kotkowicach	70095	10.000,00	10.000,00			
35.	Zakup centrali telefonicznej	75023	12.000,00	12.000,00			
36.	Zmiana sposobu użytkowania i adaptacja na garaż OSP Zwiastowice	75412	50.000,00	50.000,00			
37.	Zakup samochodu – OSP Dzierżysławice	75412	58.696,00	58.696,00			
38.	Zakup sprzętarki przenośnej dla OSP Głogówek	75412	17.850,00	17.850,00			
39.	Modernizacja pomieszczeń szkolnych w ZS w Racławicach Śląskich	80101	30.000,00	30.000,00			
40.	Modernizacja klasy w SP Nr 2 w Głogówku	80101	8.000,00	8.000,00			

41.	Modernizacja pomieszczeń przedszkola w Szonowie	80103	42.000,00	42.000,00			
42.	Dotacja celowa dla ZMK	90017	62.400,00	62.400,00			
43.	Budowa placu zabaw w Mionowie	90095	10.000,00	10.000,00			
44.	Zakup i montaż urządzeń zabawowych – Głogówek Winiary	90095	12.000,00	12.000,00			
45.	Doświetlenie ulic gminnych	90015	11.000,00	11.000,00			
46.	Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w Wierzchu	92109	55.251,00	55.251,00			
47.	Remont zabezpieczający pałac w Kazimierzu	92120	40.000,00	40.000,00			
48.	Wykonanie oświetlenia boiska we Wróblinie	92601	20.000,00	20.000,00			
49.	Modernizacja szatni sportowej - Biedzychowice	92601	30.000,00	30.000,00			
50.	Zakup i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej przy hali sportowej	92601	35.000,00	35.000,00			
51.	Modernizacja strzelnicy	92695	15.000,00	15.000,00			
52.	Dotacja celowa dla Muzeum	92118	40.000,00	40.000,00			
53.	Siłownia zewnętrzna - Raclawice Śl.	90095	30.000,00	30.000,00			
54.	Zakup rozpieracza kolumnowego – OSP Głogówek	75412	7.000,00	7.000,00			
55.	Zakup tablicy interaktywnej – PP Nr 3 w Głogówku	80104	5.000,00	5.000,00			
	RAZEM	x	5.500.512,00	1.670.228,00	1.743.150,00	149.300,00	1.937.834,00

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU
z dnia maja 2014r.

w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac remontowych i konserwatorskich przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594; 645, 1318; z 2014 r. poz. 379) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 96, poz. 959; Nr 238, poz. 2390, Dz.U. z 2006r. Nr 50, poz. 362; Nr 126, poz. 875, Dz.U. z 2007r. Nr 192, poz. 1394, Dz.U. z 2009r. Nr 31, poz. 206; Nr 97, poz. 804, Dz.U. z 2010r. Nr 75, poz. 474; Nr 130, poz. 871) oraz w związku z Uchwałą Rady Miejskiej Nr XX/147/2008 z dn. 23.04.2008 r. – Rada Miejska w Głogówku uchwala co następuje:

§ 1

Udziela się dotacji na sfinansowanie prac remontowych i konserwatorskich;

- 1) Rzymskokatolickiej Parafii pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Kierpniu 85, 48-250 Głogówek w kwocie **20 000,00zł**, na „Prace konserwatorskie i renowacyjne przy zabytkowym budynku kościoła – odwodnienie, osuszenie fundamentów kościoła pw. Św. Jakuba Starszego w Rzepczach”.
- 2) Rzymskokatolickiej Parafii Św. Wawrzyńca w Wierzchu 3, 48-250 Głogówek w kwocie **5 000,00zł**, na „Rekonstrukcję układu zasilania organów w powietrze”.
- 3) Klasztorowi Św. Franciszka z Asyżu Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych (Franciszkanów), ul. Klasztorna 3, 48-250 Głogówek w kwocie **50 000,00zł** na „Wymianę stolarki okiennej (we wschodnim skrzydle) i drzwiowej w klasztorze Franciszkanów w Głogówku (etap I)”.
- 4) Fundacji Glogovia, ul. Kościelna 2, 48-250 Głogówek w kwocie **5 000,00zł** na „Konserwację dwóch okien witrażowych w kaplicy św. Józefa w Kościele Parafialnym w Głogówku”.
- 5) Rzymskokatolickiej Parafii pw. Św. Bartłomieja Apostoła, ul. Kościelna 2, 48-250 Głogówek w kwocie **25 000,00zł**, na „Konserwację barokowych polichromii ściennych i sztukaterii nawy bocznej północnej z ołtarzem św. Franciszka Ksawerego w Kościele Parafialnym w Głogówku”.
- 6) Rzymskokatolickiej Parafii pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny, Kazimierz 78, 48-250 Głogówek w kwocie **50 000,00zł**, na „Roboty remontowe ogólnobudowlane, renowacyjne i prace konserwatorskie w kościele parafialnym”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w BIP.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Barton

**UCHWAŁA NR XLIII/ /2014
Rady Miejskiej w Głogówku**

z dnia 28 maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie
umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głogówek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 518) Rada Miejska w Głogówku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 5-ciu lat dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowych, a to w związku z upływem trzech lat przedmiotowej dzierżawy:

1. działka nr 380 mapa 4 obręb Głogówek o powierzchni 0.3919 ha,
2. działka nr 698/4 mapa 7 obręb Głogówek o powierzchni 18m².

§ 2

Rada Miejska postanawia o odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w §1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miejskiej
w Głogówku*

Krzysztof Barton

**Uzasadnienie do Projektu Uchwały
NR XLIII/ /2014
Rady Miejskiej w Głogówku**

z dnia 28 maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie
umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głogówek**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Z uwagi na to, że dotychczasowi dzierżawcy będą dzierżawili przedmiotowe nieruchomości przez okres dłuższy niż 3 lata w celu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy zachodzi konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały. Nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale stanowią:

1. W punkcie 1 – grunt orny, położony bezpośrednio przy gruntach dzierżawcy – Pani Sabiny Zimerman.
2. W punkcie 2 – grunt pod garaż, dzierżawca – Pan Dariusz Skrzypczak.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Sporządziła:
Karolina Fiutka
Podinsp. ds. geodezji rolnej*

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Głogówku
z dnia

w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami miasta Głogówka.

Na podstawie art. 4b ust.1 pkt 1 oraz art.5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. Nr 594, z późn. zmianami) Rada Miejska w Głogówku uchwala co następuje:

§ 1

1.Postanawia się przeprowadzić konsultacje w sprawie zmiany granic miasta Głogówka ,w wyniku której ,w granice miasta Głogówka zostanie włączona część obszaru sołectwa Rzepcze określonego na dołączonej mapie, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2.Przedmiotem konsultacji jest udzielenie odpowiedzi na pytanie następującej treści:
„Czy jest Pan/Pani za zmianą granic miasta Głogówka polegającą na włączeniu do miasta Głogówka część obszaru sołectwa Rzepcze” określonego na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są osoby stale zamieszkałe na terenie miasta Głogówka, które w dniu konsultacji mają ukończone 18 lat.

§ 3

Wyrażenie opinii polegać będzie na umieszczeniu w odpowiedniej rubryce: "Jestem za", "Jestem przeciw", "Wstrzymuję się", znaku „X” i złożeniu podpisu na ankiecie konsultacyjnej, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4

Konsultacje prowadzone będą przez 21 dni licząc od dnia wejścia uchwały w życie.

§ 5

1.Konsultacje z mieszkańcami miasta Głogówka będą przeprowadzone poprzez udostępnienie ankiet konsultacyjnych w:

- a/.Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Głogówku ul. Rynek 1
- b/.Biurze Rady Miejskiej w Głogówku ul. Rynek 1
- c/.Domu Kultury w Głogówku ul. Batorego 10.

§ 6

Ankiety można złożyć osobiście,

- 1.w sekretariacie Urzędu Miejskiego, ul. Rynek 1 w Głogówku w godzinach urzędowania
 - 2.w Biurze Rady Miejskiej ul. Rynek 1 w Głogówku w godzinach urzędowania
 - 3. w Domu Kultury ul. Batorego 10 w Głogówku w godzinach urzędowania
 - 4. za pośrednictwem poczty
- lub
- za pośrednictwem faksu nr 774069906

§ 7

Burmistrz Głogówka poda do publicznej wiadomości wyniki konsultacji w terminie 14 dni od daty ich zakończenia poprzez zamieszczenie raportu na stronie internetowej urzędu oraz w BIP Głogówek.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Barton

załącznik nr 2 do Uchwały
Rady Miejskiej Głogówka z dnia

Ankieta konsultacyjna
w sprawie włączenia do miasta Głogówka części obszaru sołectwa Rzepcze

Treść pytania:

„Czy jesteście za zmianą granic miasta Głogówka polegającą na włączeniu do miasta Głogówka części obszaru sołectwa Rzepcze”.

Gmina	Sołectwo	Jestem za	Jestem przeciw	Wstrzymuję się
Głogówek	Rzepcze			

imię i nazwisko		Data	
Adres		Podpis	

wyrażenie opinii polega na umieszczeniu w odpowiedniej rubryce znaku X

Informacje o sposobie głosowania i warunków ważnego głosu

1. proszę postawić znak „X” w kratce obok wybranego wariantu odpowiedzi
2. Postawienie znaku „X” w kratce obok słowa „Jestem za” oznacza, że biorący udział w konsultacjach jest za proponowaną zmianą granic
3. Postawienie znaku „X” w kratce obok słowa „Jestem przeciw”, oznacza, że biorący udział w konsultacjach jest przeciwny zmianie granic
4. Postawienie znaku „X” w kratce obok słowa „Wstrzymuję się”, oznacza, że biorący udział w konsultacjach wstrzymuje się od zmiany granic
5. Jeżeli w ankiecie nie postawiono znaku X w kratce obok żadnego wariantu odpowiedzi lub postawiono znak X obok więcej niż jednego wariantu odpowiedzi to taką ankietę uważa się za głos nieważny

Wyjaśnienie do zmiany planu

Dotyczy: ustalenia granic miasta Głogówek poprzez włączenie część gruntów wsi Rzepcze do granic miasta Głogówek.

Tereny wsi Rzepcze, proponowane do włączenia do miasta Głogówek w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rzepcze posiadają funkcję terenów przemysłowych. Tereny miasta Głogówka, przylegające bezpośrednio do terenów przeznaczonych do włączenia, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiadają funkcję terenów inwestycyjnych.

Mając na uwadze jak najpełniejsze wykorzystanie szans związanych z tymi funkcjami, zasadne jest dążenie do utworzenia mocnej strefy rozwoju miasta. Jednym ze środków realizacji tego celu jest powiększenie obszaru miasta Głogówka.

Poszerzenie obszaru miasta Głogówka o 21,0ha jest drogą do tworzenia warunków dla dalszego jego dynamicznego rozwoju i jest równocześnie szansą i warunkiem koniecznym odpowiedniego zwiększenia terenów inwestycyjnych. Stwarza to podstawę do powstania wielu nowych miejsc pracy w nowoutworzonych przedsiębiorstwach oraz rozwoju przedsiębiorstw funkcjonujących.

Również dużym atutem poszerzenia granic miasta o tereny przemysłowe jest bliskość lokalizacji infrastruktury technicznej jak i dalekie położenie terenów zabudowy mieszkaniowej.

Propozycja zmian terytorialnych miasta Głogówka wychodzi również naprzeciw głosom mieszkańców, którzy w różnej formie zwracają się z prośbą do Burmistrza Głogówka o włączenie wymienionych terenów do miasta Głogówek.

kopia: a/a