

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2011 roku

MIENIE KOMUNALNE GMINY GŁOGÓWEK składa się z:

- I. GRUNTÓW o ogólnej powierzchni 674,06 ha i z tej powierzchni na miasto przypada powierzchnia 211,73 ha, a na wieś przypada powierzchnia 462,33 ha.
Z podanej wyżej ogólnej powierzchni 674,06 ha zostało oddanych w użytkowanie wieczyste 60,20 ha gruntów, w tym osobom fizycznym 40,60 ha, jednostkom gospodarczym i osobom prawnym 19,60 ha.
- II. LASÓW I PARKÓW – z ogólnej powierzchni gruntów mienia komunalnego tj. 674,06 ha – na lasy i parki przypada powierzchnia 39,29 ha (20,90 ha w mieście Głogówek – park i las przy Leśniku; 14,00 ha we wsi Rzepcze – las Olszynka, 4,39 ha park we wsi Kazimierz).

III. BUDYNKÓW:

ogółem 203

w tym:	
- mieszkalnych	116
- użyteczności publicznej (przedszkola, żłobki, szkoły, placówki kultury, sportu, urzędy)	42
- pozostałych gospodarcze)	45 (usługowe, produkcyjne, składowiskowe,

IV. Gmina Głogówek nie posiada udziałów w spółkach oraz nie posiada akcji.

Gmina Głogówek nie zawarła umów o partnerstwie publiczno-prywatnym.

W okresie od dnia 01.01.2011 roku do dnia 31.12.2011 roku na mienie komunalne Gminy Głogówek nabyto :
- 6,98 ha gruntów w tym położonych :

na terenie wiejskim 6,55 ha i są to grunty stanowiące w większości drogi (dotyczy wsi LEŚNIK, BIEDRZYCHOWICE, MIONÓW, ZAWADA), teren zabudowany budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność osoby fizycznej (jest to budynek związany z gospodarstwem rolnym) – dotyczy wsi CIESZYNÓW

...../.....

na terenie miasta GŁOGÓWKA 0,43 ha i są to grunty stanowiące inne tereny zabudowane (zabudowane budynkiem nowego szpitala w Głogówku – jeszcze w budowie, zabudowane rampą podjazdową oraz drogi pole).

W okresie od dnia 01.01.2011 roku do dnia 31.12.2011 roku z mienia komunalnego Gminy Głogówek zbyto - sprzedano:

- 1 budynek - 1 budynek mieszkalny (budynek o trzech lokalach mieszkalnych, sprzedane wszystkie lokale, dla trzech właścicieli), posadowiony w GŁOGÓWKU, przy ul. Staszica nr 4.

- 20,85 ha gruntów w tym:

- 0,12 ha w mieście Głogówku i są to grunty sprzedane, zabudowane budynkami mieszkalnymi i budynkami mieszkalno-użytkowymi,
- 5,28 ha w mieście Głogówku i są to grunty niezabudowane, tereny po byłej cegielni w GŁOGÓWKU, przy ul. 3-go Maja,
- 15,04 ha w mieście Głogówku i są to tereny stanowiące grunty orne, łąki i las, położone w GŁOGÓWKU (za zabudowaniami firmy VTO DEKOR) oraz przy ul. Łąkowej,
- 0,33 ha na terenie wiejskim w MIONOWIE, RACŁAWICACH ŚLĄSKICH i ZWIASTOWICACH, i są to grunty przeznaczone dla poprawienia warunków zabudowy działek sąsiednich zabudowanych,
- 0,08 ha na terenie wiejskim we wsi LEŚNIK i są to grunty stanowiące drogi, zbyte przez Gminę Głogówek w wyniku umowy zamiany z osobą fizyczną, prywatną – uregulowania stanu prawnego działek podlegających zamianie.

V. Dochody Gminy Głogówek z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność gminy, a będących w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i fizycznych to kwota 29.486,00 złotych (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt pięć 00/100 złotych).

VI. Dochody Gminy Głogówek z tytułu czynszów za wynajem lokali użytkowych i lokali mieszkalnych, a podlegających pod Urząd Miejski w Głogówku to kwota 136.376,00 złotych (słownie: sto trzydzieści sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt sześć 00/100 złotych).

VII. Dochody Gminy Głogówek z tytułu czynszów za dzierżawę gruntów komunalnych przez osoby fizyczne i prawne to kwota 20.063,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy sześćdziesiąt trzy 00/100 złotych)

...../.....

Do niniejszej informacji dołączam wykazy:

- nieruchomości nabytych na mienie komunalne Gminy Głogówek na podstawie aktu notarialnego,
- nieruchomości nabytych na mienie komunalne Gminy Głogówek na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego,
- nieruchomości zbytych aktami notarialnymi z mienia komunalnego Gminy Głogówek

Głogówek, dnia 8 lutego 2012 roku


Władysław Witkowski

URZĄD MIEJSKI
W GŁOGÓWKU
Rynek 1, 43-250 Głogówek
tel. 0-77/4046900 fax 4069906

BURMISTRZ GŁOGÓWKI


Andrzej Kałamaiz

NIERUCHOMOŚCI NABYTE NA WŁASNOŚĆ GMINY (na mienie komunalne)
w okresie od dnia 01.01.2011 roku do dnia 31.12.2011 roku

A. NA PODSTAWIE AKTU NOTARIALNEGO

Lp.	Numer aktu notarialnego	Na dzień	Powierzchnia w m ²	Wartość gruntów i naniesień w zł
1.	Repertorium A Nr 3966/2011 z dnia 21.09.2011 roku - umowa zamiany nieruchomości pomiędzy Gminy Głogówek a Panem Zygmuntem BIE-DZIAK. <u>UWAGA:</u> działka (81/2 mapa 1) stanowiąca drogę, położona we wsi LEŚNIK	21.09.2011	175	570,00
2.	Repertorium A Nr 3966/2011 z dnia 21.09.2011 roku - umowa zamiany nieruchomości pomiędzy Gminy Głogówek a Panem Zygmuntem BIE-DZIAK. <u>UWAGA:</u> działka (105/4 mapa 1) stanowiąca drogę, położona we wsi LEŚNIK	21.09.2011	935	3.050,00
3.	Repertorium A Nr 3966/2011 z dnia 21.09.2011 roku - umowa zamiany nieruchomości pomiędzy Gminy Głogówek a Panem Zygmuntem BIE-DZIAK. <u>UWAGA:</u> działka (118/1 mapa 2 obręb Głogówek) stanowiąca drogę, położona w GŁOGÓWKU	21.09.2011	15	41,00
4.	Repertorium A Nr 3966/2011 z dnia 21.09.2011 roku - umowa zamiany nieruchomości pomiędzy Gminy Głogówek a Panem Zygmuntem BIE-DZIAK. <u>UWAGA:</u> działka (118/3 mapa 2 obręb Głogówek) stanowiąca drogę, położona w GŁOGÓWKU	21.09.2011	11	30,00

5.	Repertorium A Nr 5603/2011 z dnia 29.12.2011 roku - umowa darowizny nieruchomości, zawarta pomiędzy Powiatem Prudnickim a Gminy Głogówek. UWAGA: działka (837/9 mapa 7 obręb Głogówek) stanowiąca inny teren zabudowany, zabudowana zbiornikiem wody, położona w GŁOGÓWKU, przy Alei Lipowej	29.12.2011	259	29.758,00
6.	Repertorium A Nr 5603/2011 z dnia 29.12.2011 roku - umowa darowizny nieruchomości, zawarta pomiędzy Powiatem Prudnickim a Gminy Głogówek. UWAGA: działka (837/10 mapa 7 obręb Głogówek) stanowiąca inny teren zabudowany, zabudowana nowym budynkiem szpitala w budowie, położona w GŁOGÓWKU, przy Alei Lipowej	29.12.2011	3805	275.428,40
7.	Repertorium A Nr 5603/2011 z dnia 29.12.2011 roku - umowa darowizny nieruchomości, zawarta pomiędzy Powiatem Prudnickim a Gminy Głogówek. UWAGA: działka (837/11 mapa 7 obręb Głogówek) stanowiąca inny teren zabudowany, zabudowana rampą podjazdową, położona w GŁOGÓWKU, przy Alei Lipowej	29.12.2011	153	12.118,00
	Razem:	-----	5353	310.985,40

Głogówek, dnia 08.02.2012 roku

Sporządził: Władysław Witkowski

**URZĄD MIEJSKI
W GŁOGÓWKU**
Rynek 1, 42-250 Głogówek
tel. 0-77/4049900, fax 4049904

BURMISTRZ GŁOGÓWKI

Andrzej Kalamarz
Andrzej Kalamarz

**NIERUCHOMOŚCI NABYTE NA WŁASNOŚĆ GMINY (na mienie komunalne)
w okresie od dnia 01.01.2011 roku do dnia 31.12.2011 roku**

**NA PODSTAWIE PRAWOMOCNYCH DECYZJI
WYDANYCH PRZEZ WOJEWODĘ OPOLSKIEGO**

Lp	Numer decyzji	decyzja z dnia	Powierzchnia w m ²	Wartość gruntów i naniesień w zł
1.	Nr IG.IV-HN-7723-1/228/09 UWAGA: działka nr 724/231 mapa 6 obręb Bied- zychowice, stanowiąca wodociek (rów), położo- na w Biedzychowicach	21.04.2010	36	100,00
2.	Nr IG.IV-HN-7723-1/228/09 UWAGA: działka nr 844/94 mapa 5 obręb Bied- zychowice, stanowiąca drogę, położona w Bied- zychowicach	21.04.2010	3844	1.800,00
3.	Nr IG.IV-HN-7723-1/228/09 UWAGA: działka nr 846/94 mapa 5 obręb Bied- zychowice, stanowiąca drogę, położona w Bied- zychowicach	21.04.2010	815	400,00
4.	Nr IG.IV-HN-7723-1/228/09 UWAGA: działka nr 847/94 mapa 5 obręb Bied- zychowice, stanowiąca drogę, położona w Bied- zychowicach	21.04.2010	1858	900,00
5.	Nr IG.IV-HN-7723-1/228/09 UWAGA: działka nr 848/94 mapa 5 obręb Bied- zychowice, stanowiąca drogę, położona w Bied- zychowicach	21.04.2010	1884	900,00
6.	Nr IG.IV-HN-7723-1/228/09 UWAGA: działka nr 849/94 mapa 5 obręb Bied- zychowice, stanowiąca drogę, położona w Bied- zychowicach	21.04.2010	494	200,00

7.	Nr IG.IV-HN-7723-1/228/09 UWAGA: działka nr 326/39 mapa 5 obręb Biedrzychowice, stanowiąca drogę, położona w Biedrzychowicach	21.04.2010	233	100,00
8.	Nr IG.IV-HN-7723-1/443/09 UWAGA: działka nr 126 mapa 1 obręb Ciesznów, stanowiąca grunt rolny zabudowany i las, położona w Ciesznowie. Gmina Głogówek nabyła tylko grunt, budynek stanowi własność osoby fizycznej – prywatnej	17.02.2010	5770	34.000,00
9.	Nr IG.IV-HN-7723-1/209/09 UWAGA: działka nr 95 mapa 1 obręb Mionów, stanowiąca drogę, położona w Mionowie	21.04.2010	1370	600,00
10.	Nr IG.IV-HN-7723-1/209/09 UWAGA: działka nr 99 mapa 1 obręb Mionów, stanowiąca drogę, położona w Mionowie	21.04.2010	2562	1.200,00
11.	Nr IG.IV-HN-7723-1/209/09 UWAGA: działka nr 102/2 mapa 1 obręb Mionów, stanowiąca drogę, położona w Mionowie	21.04.2010	9950	4.600,00
12.	Nr IG.IV-HN-7723-1/209/09 UWAGA: działka nr 133 mapa 1 obręb Mionów, stanowiąca drogę, położona w Mionowie	21.04.2010	5180	2.400,00
13.	Nr IG.IV-HN-7723-1/209/09 UWAGA: działka nr 289 mapa 3 obręb Mionów, stanowiąca drogę, położona w Mionowie	21.04.2010	8830	4.100,00
14.	Nr IG.IV-HN-7723-1/209/09 UWAGA: działka nr 355 mapa 4 obręb Mionów, stanowiąca drogę, położona w Mionowie	21.04.2010	1050	500,00
15.	Nr IG.IV-HN-7723-1/209/09 UWAGA: działka nr 450/441 mapa 3 obręb Mionów, stanowiąca wodociąg (rów), położona w Mionowie	21.04.2010	340	200,00

16.	Nr IG.IV-HN-7723-1/201/09 UWAGA: działka nr 103 mapa 4 obręb Zawada, stanowiąca drogę, położona w Zawadzie	24.02.2010	4100	1.900,00
17.	Nr IG.IV-HN-7723-1/201/09 UWAGA: działka nr 464 mapa 9 obręb Zawada, stanowiąca drogę, położona w Zawadzie	24.02.2010	9060	4.200,00
18.	Nr IG.IV-HN-7723-1/201/09 UWAGA: działka nr 573 mapa 11 obręb Zawada, stanowiąca drogę, położona w Zawadzie	24.02.2010	5813	2.700,00
19.	Nr IG.IV-HN-7723- UWAGA: działka nr 635 mapa 11 obręb Zawada, stanowiąca drogę, położona w Zawadzie	24.02.2010	1242	600,00
---	Razem:	-----	64.411	61.400,00

Głogówek, dnia 08.02.2012 roku

Sporządził: Władysław Witkowski

**URZĄD MIEJSKI
W GŁOGÓWKU**
Rynek 1, 48-250 Głogówek
tel. 0-77/4049900, fax 4049906

BURMISTRZ GŁOGÓWKI
Andrzej Kalamaiz
Andrzej Kalamaiz

NIERUCHOMOŚCI ZBYTE

aktami notarialnymi

w okresie od dnia 01.01.2011 roku do dnia 31.12.2011 roku

Lp.	Adres nieruchomości	Pow. gruntów w m ²	Wartość nieruchomości w złotych	Data aktu not.	Uwagi
1.	RACŁAWICE ŚLĄSKIE, ul. Zwycięstwa nr 23	104	7.140,00	22.02.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 12
2.	GŁOGÓWEK, ul. Kościuski nr 19	73	765,00	09.03.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 5 - raty
3.	GŁOGÓWEK, ul. Słowackiego nr 2 i 4	51	7.860,00	09.03.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 4 w klatce schodowej nr 4
4.	GŁOGÓWEK, ul. Pasternik	29	6.261,00	24.03.2011	działka dla poprawienia warunków zagospodarowania działki przyległej
5.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja nr 12 i 14	66	9.232,50	30.03.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 9 w klatce schodowej nr 12
6.	GŁOGÓWEK, ul. Rynek nr 7-11	17	9.975,00	30.03.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 12 w klatce schodowej nr 10
7.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 9, 11 i 13	41	13.485,00	05.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 5 w klatce schodowej nr 11
8.	GŁOGÓWEK, ul. Kościuski nr 9	30	1.275,00	05.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 3 - raty
9.	GŁOGÓWEK, ul. 1-go Maja nr 1 i 3	18	5.610,00	05.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 2 w klatce schodowej nr 1
10.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 9, 11 i 13	36	13.500,00	05.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 6 w klatce schodowej nr 13
11.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 9, 11 i 13	33	4.455,00	05.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 8 w klatce schodowej nr 11 - raty

12.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 9, 11 i 13	39	4.395,00	05.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 78 w klatce schodowej nr 11 - raty
13.	RACŁAWICE ŚLĄSKIE, ul. Kolejowa	109	470,00	11.05.2011	działka dla poprawienia warunków zagospodarowania działki przyległej - raty
14.	GŁOGÓWEK, ul. Rynek nr 7-11	17	10.065,00	12.05.2011	łącznie z lokalem mieszkalnym nr 36 w klatce schodowej nr 7
15.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 5 i 7	43	2.715,00	31.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 4 w klatce schodowej nr 7- raty
16.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 5 i 7	43	3.815,00	31.05.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 1 w klatce schodowej nr 5- raty
17.	GŁOGÓWEK, ul. Rynek nr 17	64	2.430,00	15.07.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 1 - raty
18.	GŁOGÓWEK, Plac Wolności nr 2	61	9.480,00	25.07.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 6
19.	GŁOGÓWEK, ul. Kościuszki nr 3-5 i 7	31	1.455,00	25.07.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 11 w klatce schodowej nr 3-5 - raty
20.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja nr 1 i 3	23	7.590,00	25.07.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 9 w klatce schodowej nr 1
21.	GŁOGÓWEK, ul. Kościelna nr 1	56	10.852,50	25.07.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 4
22.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja nr 12 i 14	79	6.015,00	25.07.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 4 w klatce schodowej nr 12 - raty
23.	GŁOGÓWEK, ul. Staszica nr 4	130	3.275,00	29.08.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 2 - raty
24.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 9, 11 i 13	39	76.000,00	31.08.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 7 w klatce schodowej nr 9
25.	GŁOGÓWEK, ul. Staszica nr 4	85	1.035,00	21.09.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 3 - raty
26.	GŁOGÓWEK, ul. Staszica nr 4	74	795,00	21.09.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 1 - raty

27.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	2818	53.850,00	21.09.2011	Działka niezabudowana (teren po cegielni)
28.	LEŚNIK	182	600,00	21.09.2011	Działka stanowiąca drogę, zbyta w drodże zamiany
29.	LEŚNIK	494	1.610,00	21.09.2011	Działka stanowiąca drogę, zbyta w drodże zamiany
30.	LEŚNIK	155	374,00	21.09.2011	Działka stanowiąca rolę, zbyta w drodże zamiany
31.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	14374	425.234,00	28.09.2011	Działka niezabudowana (teren po cegielni)
32.	GŁOGÓWEK, ul. Kościuszki nr 3-5 i 7	19	1.402,50	28.09.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 4 w klatce schodowej nr 7 – raty
33.	GŁOGÓWEK, ul. Kościuszki nr 9	31	3.320,00	02.12.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 24 – raty
34.	GŁOGÓWEK, ul. Rynek nr 15	27	11.460,00	02.12.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 4
35.	ZWIASTOWICE (przy zabudowaniach o numerze porządkowym 1)	2740	1.839,00	12.12.2011	działka dla poprawienia warunków zagospodarowania działki przyległej - raty
36.	GŁOGÓWEK, ul. Chopina nr 15	40	10.545,00	12.12.2011	Łącznie z lokalem mieszkalnym nr 13
37.	MOCHÓW (przy zabudowaniach o numerze porządkowym 9)	314	11.144,00	19.12.2011	działka dla poprawienia warunków zagospodarowania działki przyległej
38.	GŁOGÓWEK, ul. Skargi nr 13	22	16.270,00	19.12.2011	Łącznie z lokalem użytkowym nr „A” - garaż
39.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	3981	14.140,00	21.12.2011	Działka niezabudowana, użytki ko- palne (teren po cegielni)
40.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	4707	16.670,00	21.12.2011	Działka niezabudowana, użytki ko- palne (teren po cegielni)
41.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	3106	11.110,00	21.12.2011	Działka niezabudowana, użytki ko- palne (teren po cegielni)

42.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	5175	18.400,00	21.12.2011	Działka niezabudowana, użytki ko- palne (teren po cegielni)
43.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	4139	39.600,00	21.12.2011	Działka niezabudowana, nieistniejąca droga (teren po cegielni)
44.	GŁOGÓWEK, ul. 3-go Maja	14471	214.120,00	21.12.2011	Działka niezabudowana (teren po cegielni)
45.	GŁOGÓWEK (za zabudowaniami firmy VTO-DEKOR)	55	220,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca las
46.	GŁOGÓWEK (za zabudowaniami firmy VTO-DEKOR)	55592	202.000,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca łąkę i las
47.	GŁOGÓWEK (za zabudowaniami firmy VTO-DEKOR)	74945	272.000,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca rolę, łąkę i las
48.	GŁOGÓWEK (za zabudowaniami firmy VTO-DEKOR)	17341	51.000,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca łąkę i las
49.	GŁOGÓWEK (za zabudowaniami firmy VTO-DEKOR)	188	650,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca las
50.	GŁOGÓWEK, ul. Łąkowa	572	3.000,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca rolę
51.	GŁOGÓWEK, ul. Łąkowa	810	3.600,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca łąkę
52.	GŁOGÓWEK, ul. Łąkowa	792	3.530,00	30.12.2011	Działka niezabudowana, stanowiąca łąkę
	Razem:	208481	1.607.634,50	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXX

Głogówek, dnia 08.02.2012 roku


Sporządził: Władysław Witkowski

BURMISTRZ GŁOGÓWKI


Andrzej Kalamaz

URZĄD MIEJSKI

W GŁOGÓWKU

Rynek 1, 48-250 Głogówek
tel. 0-71/4646999, fax 4649906