

PROTOKÓŁ NR 12/2012
KOMISJI REWIZYJNEJ
Z DNIA 27 STYCZNIA 2012 r.

W Komisji udział wzięli:

Członkowie komisji według załączonej listy obecności,
Kierownik NLROŚ- Aneta Samotus

Posiedzenie Komisji otworzył i przeprowadził Przewodniczący Komisji Marek Pelka. Przywitał wszystkich przybyłych na posiedzenie. Przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Sprawozdanie z realizacji wniosków z sesji Rady Miejskiej za II półrocze 2011 r.
2. Zaopiniowanie materiałów na sesję.
3. Przyjęcie sprawozdania z działalności komisji za 2011 r.
4. Opracowanie Planu Pracy Komisji na 2012 r.
5. Sprawy różne.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

ad.1

Radny Mariusz Wdowikowski powiedział, że w związku z podniesieniem stawki podatku rolnego zgłoszony był wniosek o podniesienie o 50 % środków na kamień polny, wskazał natomiast, że w obecnym budżecie w ogóle nie przewidziano środków na ten cel. Poinformował, też, że na ostatniej komisji budżetowej został zgłoszony wniosek aby z nadwyżki budżetowej przeznaczyć na ten cel kwotę na poziomie ubiegłorocznych wydatków.

Radna Barbara Grzegorzczak odniosła się do zawartej w sprawozdaniu z działalności komisji za 2011 rok wzmianki o skargach, które wpłynęły do Rady oraz sposobie ich rozpatrzenia, zwróciła się o przypomnienie sprawy skargi –anonimu.

Podinsp. ds. Biura Rady Grażyna Rosa wyjaśniła, że pismo z załączoną kopią e-maila zostało przesłane do rozpatrzenia wg właściwości przez Wojewodę. Wskazała, że w związku z tym, że owa skarga nie posiadała oznaczenia nazwy oraz adresu została potraktowana jako anonim, który w myśl § 8.1 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków pozostawia się bez rozpatrzenia.

Radna Barbara Grzegorzczak zapytała, co ze sprawą szaletu miejskiego.

Radny Mariusz Wdowikowski powiedział, że nadal stoi na stanowisku, że najlepszym rozwiązaniem byłoby umożliwienie korzystania z toalet na hali, z uwagi na to, że znajduje się ona niedaleko, ponadto są już tam osoby zatrudnione.

Sprawozdanie z realizacji wniosków zostało *przyjęte do wiadomości.*

ad. 2

Wszystkie projekty uchwał w związku z tym, że były analizowane na komisjach wcześniejszych zostały przyjęte te do wiadomości.

ad. 3

Przewodniczący Komisji Marek Pelka odczytał wnioski komisji dot. OSP, tj:

I. Uregulowanie kwestii kierowców w jednostkach znajdujących się poza krajowym systemem.

II. Zorganizowanie szkolenia dla kierowców w zakresie wypełniania kart drogowych.

Radny Mariusz Wdowikowski powiedział, że jeśli chodzi o kierowców w jednostkach systemowych, to wszystko jest w porządku. Radny odwołał się do zaleceń pokontrolnych Państwowej Straży Pożarnej, która zwróciła uwagę na:

- brak uprawnień do prowadzenia pojazdów uprzywilejowanych w 6 jednostkach pozasystemowych,
- zakwestionowano ważność okresowych badań lekarskich,
- brak ubezpieczenia od nieszczęśliwych wypadków,

Radny wrócił również do kwestii kwalifikacji obecnego komendanta, wskazał, że nadal nie otrzymał informacji, czy zostały one w terminie uzupełnione. Radny Mariusz Wdowikowski powiedział, że do spraw związanych z OSP wróci w miesiącu kwietniu, kiedy realizowany będzie temat „Stan bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Głogówek”. Radny powiedział, że komisja rewizyjna na jednym z posiedzeń kontrolowała karty wyjazdowe i stwierdziła nieprawidłowości w ich wypełnianiu, wskazał, że obecnie karty weryfikowane są prawidłowo.

Radny Mariusz Wdowikowski wskazał, że Gmina nie dopilnowała inwestycji związanej z halą, wskazał, że były ewidentne wady, których Gmina nie zgłosiła, gwarancja minęła a wady pozostały. Radny zwrócił się z propozycją aby komisja dokonała kontroli obiektów, w których ostatnio przeprowadzono inwestycje, objętych nadal gwarancją.

Radny Mieczysław Hołowko stwierdził, że za obiekty oświatowe odpowiedzialni są dyrektorzy, dlatego wskazał, że właściwszym rozwiązaniem byłoby skierowanie przez komisję rewizyjną pism do dyrektorów placówek oświatowych, w których w ostatnich latach przeprowadzono inwestycje o informację na temat ewentualnych usterek i wad.

ad. 4

Plan Parcy komisji opracowany na 2012 r. stanowi załącznik do protokołu.

ad. 5.

Radna Grzegorzczuk wróciła do pisma, które wpłynęło na ręce Przewodniczącego RM Krzysztofa Barton od pana Józefa Maniety z Błażejowic. Radna wskazała, że osoba ta zwróciła się do niej wraz z całą dokumentacją o wyjaśnienie tej sprawy.

Przewodniczący Komisji Marek Pelka zwrócił się do p. kierownik ref NLROŚ o przedstawienie sprawy.

Radna Barbara Grzegorzczuk powołując się na wyjaśnienia p. Maniety wskazała, że zwrócił się on po otrzymaniu w 2009 rachunku za prąd w wys. ponad 200 zł do pani wiceburmistrz Barbary Wróbel, która odpowiedziała, że kwotę niniejsza musi uiścić oraz obiecała, że ten duży licznik zostanie wymieniony na mniejszy lub całkowicie zdjęty. Wskazała, że decyzja niniejsza byłaby zasadna, gdyż p. Manieta w dzierżawionym budynku deponuje jedynie maszynę i jeżeli kiedy je używał korzystał z prądu z własnej posesji znajdującej się na przeciwko. Radna wskazała, że p. Manieta zapłacił „dla świętego spokoju” tym bardziej, że gmina zaręczała, że licznik zostanie wymieniony, tymczasem w 2011 r. został on obciążony notą na kwotę 1190 zł. Radna poinformowała, że umowa została mu wypowiedziana, p. Manieta ~~zdał~~ budynek, w związku z czym gmina i tak będzie pokrywała koszty utrzymania tego licznika. *przełamał*

Pani Aneta Samotus poinformowała, że pierwsza umowa na dzierżawienie tej nieruchomości z panem J. Manietą zawarta została 1 kwietnia 2006 r. w treści której znalazł się zapis że koszty eksploatacji urządzeń i obiektów ponosić będzie dzierżawca. Pani kierownik wskazała, że kompletna dokumentacja w tej sprawie została przekazana do ref. NLROŚ w 2011 r z ref. USC, gdzie była prowadzona dotychczas. Pani Aneta Samotus poinformowała, że w 2009 r. sporządzona została kolejna umowa, w której treści dodano:” koszty eksploatacji, energii elektrycznej oraz utrzymanie obiektów ponosić będzie dzierżawca; i że pod uwagę brany był fakt, że licznik jest sprawny i jest możliwość korzystania z niego. Kierownik wskazała, że faktycznie poboru prądu nie było, ale Tauron nalicza również koszty za samą gotowość licznika.

Radny Mieczysław Hołówko wskazał, że w przypadku wynajmu mieszkań, odsprzedawany jest jedynie prąd, najemca natomiast nie ponosi kosztów urządzenia, za które trzeba będzie ponosić koszty bez względu, czy mieszkanie będzie zasiedlone, czy też nie.

Pani Aneta Samotus powiedziała, że p. Manieta jeżeli nie odpowiadały mu warunki umowy, mógł je zakwestionować, czego nie zrobił, po czym 16.10. 2009 r. wystawiona została przez p. Konarskiego nota obciążeniowa na kwotę 200, 70 zł, którą opłacił. Następnie wskazała, że 26.11.2009 r. wpłynęło kolejne pismo, w którym p. Manieta zwrócił się o odłączenie tego licznika, na które Burmistrz w grudniu 2009 r. wydał decyzję odmowną, którą uzasadnił tym, że budynek planowany jest do sprzedaży a odłączenie i potem ponowne przyłączenie mediów wiązałoby się z kosztami. Kolejnym pismem była prośba o możliwość zakupu tej nieruchomości, na które udzielono odpowiedzi, że wycena i sprzedaż przełożone zostały do realizacji do końca 2012 r. Kolejna umowa zawarta została 01.06.2010 r., przedłużona 01.06.2011 r. i w związku z reorganizacją Urzędu w 2009-2011 nikt nie pełnił obowiązku związanego z rozliczeniem tych faktur, następnie dokumentacja została przekazana do ref. NLROŚ, gdzie dokonana została ich weryfikacja.

Radny Mieczysław Hołówko stwierdził, że skoro p. Manieta regularnie płacił faktury, to zapewne był pewien, że płacił za wszystko.

Kierownik NLROŚ Aneta Samotus wskazała, że faktury zawierały koszty czynszu dzierżawy za użytkowanie pomieszczeń, natomiast za energię płacił osobno, faktury z Tauron przychodziły bowiem nieregularnie, dopiero na ich podstawie wystawiano noty obciążeniowe. W związku z tym, że kwota 1190 zł nie została uiszczona, po konsultacji z radcą prawnym w tut. Urzędzie z dniem 14. 11. 2011 r. została z zachowaniem okresu wypowiedzenia rozwiązana umowa. W dniu 30. 11. ub. roku p. Manieta wystosowała do Urzędu pismo o treści tożsamej, jakie otrzymali radni. W odpowiedzi na nie zostały mu wyjaśnione powody zwłoki w naliczeniu opłat za użytkowanie licznika.

Radna Barbara Grzegorzczak powiedziała, że ta dwuletnia zwłoka w rozliczeniu kosztów licznika okazała się bardzo niekorzystna dla p. Maniety, a zaistniała sytuacja wskazuje na opieszałość Urzędu ponieważ istniała inna możliwość załatwienia tej sprawy, kontynuując wskazała, że biorąc kwestię ekonomiczną, dla Urzędu straty po wypowiedzeniu umowy będą jeszcze większe, ponieważ Gmina i tak będzie musiała ponosić koszty licznika, budżetu nie zasila również środki z dzierżawy tej nieruchomości.

Pani kierownik NLROŚ Aneta Samotus poinformowała, że w NLROŚ były rozliczane wyłącznie czynsze za dzierżawę a w innym pozostałe faktury stąd ta rozbieżność.

Radny Mariusz Wdowikowski powiedział, że w związku z ewidentnym zaniedbaniem pracownika, Burmistrz w tej sprawie powinien postąpić delikatniej, wykazać więcej dobrej woli.

Radny Mieczysław Hołówko wskazał, że jeżeli sprawa była konsultowana z radcą, to do dokumentów powinna zostać załączona pisemna opinia, do której można byłoby się odnieść.

Na prośbę radnej Barbary Grzegorzczak dotyczącą możliwości zmiany decyzji i odstąpienia od podjętych w tej sprawie przez Gminę kroków Pani kierownik NLROŚ wskazała, że jedyną osobą decyzyjną w tej sprawie jest burmistrz.

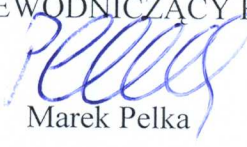
Po wyczerpaniu pytań radnych podziękowano p. Anecie Samotus za udzielenie szczegółowych wyjaśnień.

Na tym zakończono posiedzenie komisji.

PROTOKOLANT


Grażyna Rosa

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI


Marek Pelka